



# MUNICÍPIO DE DIVISA NOVA

Praça Presidente Vargas, nº 01  
37134-000 - Divisa Nova - Telefax: (35) 3286-1200  
email: [divisanova@outcenter.com.br](mailto:divisanova@outcenter.com.br)

## **PORTARIA 022/2015** **de 12 de março de 2015**

### **“Nomeia os membros para compor a Comissão de Avaliação dos Bens Públicos e dá Outras Providências”**

JOSÉ LUIZ DE FIGUEIREDO – Prefeito Municipal de Divisa Nova – MG, no uso de suas atribuições legais, RESOLVE:

Art. 1º. – Nomear os seguintes membros para compor a Comissão de Avaliação de Bens Imóveis, com o objetivo específico de avaliar dois imóveis urbanos situados nesta cidade de Divisa Nova, sendo um havido após devolução da Associação dos Produtores Rurais de Divisa Nova, situado na Rua Rio de Janeiro consistente num terreno com área 2.600m<sup>2</sup> e outro paralelo a esse, de propriedade de Mônica Souza Silva Reis, situado nesta cidade de Divisa Nova na Rua Amazonas, 1079, com área de 3.300m<sup>2</sup>.

#### Nome

- ✓ Luiz Carlos Pelegrin
- ✓ José Carlos Alves
- ✓ Joaquim Manoel dos Santos
- ✓ Luiz Fernando de Carvalho Pereira
- ✓ Ezequiel Cesar da Silva

Art. 2º. – Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Divisa Nova, 12 de março de 2015.

  
JOSÉ LUIZ DE FIGUEIREDO  
Prefeito Municipal



COMISSÃO NOMEADA PARA AVALIAÇÃO DE BENS PÚBLICOS PELA  
PORTARIA N.º 022/2015 DE 12/03/2015

Aos 17 (dezesete) dias do mês de março do ano dois mil e quinze (2015) às 13:30 horas, (treze horas e trinta minutos) A comissão nomeada pela portaria de numero 022/2015 de 12 de março de 2015, os Senhores: Luiz Carlos Pelegrin; Joaquim Manoel dos Santos; Ezequiel Cesar da Silva, Luiz Fernando de Carvalho Pereira e José Carlos Alves, estivemos em loco onde reunimos para avaliação de dois imóveis, sendo um imóvel havido por reversão consensual ao Município de Divisa Nova - Prefeitura pela Associação dos Produtores Rurais de Divisa Nova sito à Rua Sergipe, s/nº, Bairro Centro e o segundo imóvel sito à Rua Amazonas n.º 1079, Bairro Centro pertencente a Mônica Souza Silva Reis, para fins de uma futura permuta entre o Município e a Senhora Mônica Souza Silva Reis, em pauta fora discutido e avaliado os imóveis da seguinte forma, levando em consideração a localização dos imóveis quesito terreno, considera-se o mesmo valor imobiliário, sendo avaliado em R\$ 182.000,00 (cento e oitenta e dois mil reais) a área do terreno nua, no quesito edificação a área construída à Rua Sergipe pertencente ao Município equivalente a 800,00 m<sup>2</sup>, possui dois banheiros uma área para copa e uma sala para escritório, sendo avaliado por R\$ 350.000,00. ( trezentos e cinquenta reais), totalizando o valor do imóvel em R\$ 532.000,00 (quinhentos e trinta e dois mil reais) e o segundo imóvel a área construída, avaliado por R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), totalizando o valor do imóvel de R\$ 332.000,00 (trezentos e trinta e dois mil reais), aqui determinou-se pela Comissão o valor a permutar de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais). conforme planilha explicativa abaixo:

ITEM	DENOMINAÇÃO	LOCALIZAÇÃO	Valor
1º	UM LOTE DE TERRENO C/ÁREA CONSTRUIDA	Rua Sergipe s/n	R\$ 532.000,00
2º	UM LOTE DE TERRENO C/ AREA CONSTRUIDA	Rua Amazonas n.º 1079	R\$ 332.000,00
P	Valor a permutar aqui avaliado pela comissão		R\$ 200.000,00

Nada mais havendo a tratar, vai aqui assinada pela comissão.

DIVISA NOVA – MG., 17 de março de 2015.

  
\_\_\_\_\_  
Luiz Carlos Pelegrin

Joaquim Manoel dos Santos

  
\_\_\_\_\_  
Ezequiel Cesar da Silva

  
\_\_\_\_\_  
Luiz Fernando de Carvalho Pereira

  
\_\_\_\_\_  
José Carlos Alves